



«Утверждаю»
И.о. директора МОУ СШ № 38
Е.В.Иванова
«11» марта 2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг. МОУ СШ № 38

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
400096 г. Волгоград, пр-кт им. Столетова,50а, 12

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1.	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Н.В.Харлашина
2.	Проектирование и монтаж коммерческого прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения. Ввод в эксплуатацию прибора учета.	До 30.06.2025	Н.В.Харлашина
3.	Проектирование и монтаж системы регулирования горячего водоснабжения.	До 30.06.2025	Н.В.Харлашина
4.	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка). Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.	До 31.07.2025	Н.В.Харлашина
5.	Изготовление и монтаж дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах теплового пункта в соответствии с расчетным диаметром, предоставленным ООО «Концессии теплоснабжения».	До 31.07.2025	Н.В.Харлашина
6.	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 31.07.2025	Н.В.Харлашина
7.	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 31.07.2025	Н.В.Харлашина
8.	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями.	До 31.07.2025	Н.В.Харлашина
9.	Восстановление системы освещения в подвальном помещении.	До 31.05.2025	Н.В.Харлашина
10.	Проведение наладки режимов потребления тепловой	До 31.07.2025	Н.В.Харлашина

	энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта.		
11.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	До 31.07.2025	Н.В.Харлашина
12.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	До 31.07.2025	Н.В.Харлашина
13.	Разработка инструкций для персонала по снятию показаний прибора учета тепловой энергии с учетом сроков сдачи, имеющегося оборудования и технических возможностей средства измерения.	До 31.07.2025	Н.В.Харлашина
14.	Утверждение лимитов объемов потребления тепловой энергии и ГВС и назначение ответственного за организацию мероприятий в области энергосбережения.	До 31.05.2025	Н.В.Харлашина
15.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	До 31.07.2025	Н.В.Харлашина
16.	<p>Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Акты промывки теплопотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность; 2) Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы; 3) Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 4) Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 5) Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, 6) Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 7) Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб; 8) Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего 	До 31.08.2025	Н.В.Харлашина

	<p>водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт.</p> <p>9) Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).</p> <p>10) Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения;</p> <p>11) Акты разграничения балансовой принадлежности;</p> <p>12) Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте;</p> <p>13) Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду;</p>		
17.	<p>Копию подписанного комиссией акта технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду направить в адрес Красноармейского территориального управления департамента по образованию администрации Волгограда.</p>	До 30.09.2025	Н.В.Харлашина